



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ταχ. Δ/ση: Γεωργίου Μαύρου 2,  
Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος  
Τ.Κ./Πόλη: 85132, Ρόδος  
Πληροφορίες: Καλαμπίχη Ευαγγελία  
Τηλ. : 22413 64755  
E-mail : [e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr](mailto:e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr)

**ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ**

**Ρόδος, 9 Μαρτίου 2021  
Αριθμ. Πρωτ.: 70 / 2021**

**ΠΡΟΣ : Εφημερίδα ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ  
e.mail: [info@dimokratiki.gr](mailto:info@dimokratiki.gr)**

**ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ**

1. Σας αποστέλλουμε ταυτάριθμη συνημμένη ανακοίνωση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου και παρακαλούμε για τη δημοσίευσή της μία (1) φορά επί πληρωμή στην εφημερίδα σας.
2. Το τιμολόγιο θα πληρωθεί από: «BLUE LAGOON ANNEX Α.Ε. »
3. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ ΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ – ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) και σε συνδυασμό με το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τα έξοδα δημοσίευσης της ανακοίνωσης στον τύπο βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης ή λειτουργίας του έργου ή πραγματοποίησης της δραστηριότητας, παρακαλούμε τον ανωτέρω φορέα να επικοινωνήσει με την ανωτέρω εφημερίδα στο τηλέφωνο 22410 - 37500, για την ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης, το ποσό του τιμολογίου και τον τρόπο εξόφλησης.

**Στοιχεία επικοινωνίας φορέα υλοποίησης του έργου:**

«BLUE LAGOON ANNEX Α.Ε. »

Ταχ/κή Δ/ση: Άγιος Φωκάς, Τ.Κ. 85300, Κως

Τηλέφωνο: 22420 54400

Email: [info@bluelagoongroup.com](mailto:info@bluelagoongroup.com)

Νόμιμος Εκπρόσωπος: κ. Νικόλαος Ζαχαριάς

**Κοινοποίηση (με ηλεκτρ. Ταχυδρομείο):**

- 1) «BLUE LAGOON ANNEX Α.Ε. »

Υπόψιν : κ. Νικόλαου Ζαχαριά

E-mail : [info@bluelagoongroup.com](mailto:info@bluelagoongroup.com)

- 2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γενική Δ/ση Περιβ/κής Πολιτικής

Δ/ση Περ/κής Αδειοδότησης

Τμήμα Δ'

υπόψιν κ. Γιορταμάκη

E.mail : [e.giortamaki@prv.ypeka.gr](mailto:e.giortamaki@prv.ypeka.gr)

**Εσωτερική Διανομή:**

- 1) ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ(με email)

- 2) Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΤΜ. ΠΕΡΙΒΑΛ/ΝΤΟΣ(συν. 1 αυτ. ΦΑΚ. ΜΠΕ + 1 CD)

e-mail: [tm.perivalondod@pnai.gov.gr](mailto:tm.perivalondod@pnai.gov.gr)

- 3) ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΕΡΙΦ. ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ

υπόψιν κ. Παπανικόλα Αθανασίας(για περαιτέρω ενέργειες)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ρόδος, 9 Μαρτίου 2021  
Αριθμ. Πρωτ.: 70 / 2021

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/49390/2872/25-05-2020** έγγραφο του Τμήματος Δ', της Δ/σης Περιβ/κής Αδειοδότησης της Γενικής Δ/σης Περιβ/κής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, διαβιβάστηκε στις **9 Μαρτίου 2021** στην Επιτροπή Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου (κατόπιν της υπ. αρ. 121/2019 [ΑΔΑ: 6 Η9Ξ7ΛΞ-ΚΓΦ] Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιότητας για δημοσιοποίηση με διαβούλευση και στη συνέχεια γνωμοδότηση που αφορά στην: **Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος υπό την επωνυμία Blue Lagoon Ocean, κατηγορίας τεσσάρων αστέρων (4\*), η συνολική δυναμικότητα του οποίου αυξάνεται από 209 κλίνες σε 400 κλίνες, εντός γηπέδου που επεκτείνεται σε συνολικό εμβαδό 41.680,00 τ.μ. (επέκταση κατά 10.000 τ.μ.), εντός περιοχής Natura 2000, στην θέση "Ψαλίδι" του Δήμου Κω, ΠΕ Κω, ιδιοκτησίας BLUE LAGOON ANNEX ΑΕ .**

Το ξενοδοχείο «**BLUE LAGOON OCEAN**» βρίσκεται εγκατεστημένο στο Ψαλίδι της Κω, στις βόρειες ακτές του νησιού και συγκεκριμένα επί της Κ.Μ. 945Α Γαιών Κω –Εξοχής της νήσου Κω και υπάγεται διοικητικά στη Δημοτική Κοινότητα Κω, της Δημοτικής Ενότητας Κω, του Δήμου Κω, Περιφερειακής Ενότητας Κω της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Έγινε υποβολή του φάκελου της Μ.Π.Ε στο ΗΠΜ με **ΠΕΤ 1909178418**.

Το εν θέματι έργο, σύμφωνα με την με αριθμ. Υ.Α. **ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016** (ΦΕΚ 2471/τ.Β'/10-8-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 1958/13-01-2012 ΥΑ (ΦΕΚ 21Β/2012) περί Κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος-4-του Ν. 4014/21.9.2011(ΦΕΚ 209/Α/2011)» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, **κατατάσσεται** στην **6<sup>η</sup> ομάδα** έργων και δραστηριοτήτων (Τουριστικές Εγκαταστάσεις), με α/α 2 (Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών) και υπάγεται στην **Υποκατηγορία της Α1**, αφού η τελική δυναμικότητά της θα είναι **400 κλίνες** και βρίσκεται **εντός περιοχής NATURA 2000** (Κ>300).

Η διαδικασία δημοσιοποίησης διαρκεί σαράντα πέντε (45) ημέρες, από την ημερομηνία δημοσίευσης στην εφημερίδα. Καλούμε το ενδιαφερόμενο κοινό που επιθυμεί να λάβει γνώση του περιεχομένου του σχετικού φακέλου του έργου καθώς και για οποιαδήποτε σχετική περιβαλλοντική πληροφορία να επικοινωνήσει με τη γραμματεία της Επιτροπής Περιβάλλοντος, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 09:00 – 14:00 (Ταχ. Δ/ση : Γεωργίου Μαύρου 2, Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος, Τ.Κ. 85132 -Ρόδος, τηλέφωνα επικοινωνίας 2241364755 -705) και να το πράξει **μέσα σε προθεσμία σαράντα πέντε (45) ημερών** από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας στον τοπικό τύπο. Στο ίδιο χρονικό διάστημα έχει το δικαίωμα να διατυπώσει εγγράφως τεκμηριωμένες απόψεις και σχόλια σχετικά με τις επιπτώσεις στο περιβάλλον του υπό αδειοδότηση έργου, κάνοντας χρήση του εντύπου υπό στοιχεία Δ11 που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας <http://www.ypeka.gr/>, στη διαδρομή : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ / ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ / ΕΝΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ. Οι εν λόγω απόψεις δύναται να κατατίθενται ή να αποστέλλονται ταχυδρομικώς στην ανωτέρω αναφερόμενη Επιτροπή και στον δήμο που ανήκει το έργο, όπως επίσης δύναται να αναρτώνται με το έντυπο Δ 11 στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στην ιστοσελίδα [epm.yren.gr](http://epm.yren.gr) . Επισημαίνεται ότι σε προθεσμία **τριάντα (30) ημερών** από την δημοσίευση της ανακοίνωσης, το ενδιαφερόμενο κοινό έχει την δυνατότητα πρόσβασης στο φάκελο της Μ.Π.Ε. του έργου. Σημειώνουμε δε, ότι ο φάκελος της ΜΠΕ, με τα παραρτήματα και τα λοιπά συνοδευτικά έγγραφα (χάρτες, φωτογραφίες, σχέδια) είναι διαθέσιμος και στην πλατφόρμα του ΗΠΜ ([epm.yren.gr](http://epm.yren.gr)). Για διευκρινίσεις σχετικά με την εγγραφή στο ΗΠΜ και τη λειτουργία του, επικοινωνείτε με το ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ του ΗΠΜ, ηλεκτρονικά στη διεύθυνση [help.epm@prv.ypeka.gr](mailto:help.epm@prv.ypeka.gr) ή τηλεφωνικά στα τηλέφωνα 210-6417806 και 210- 6417714.

Η παρούσα Ανακοίνωση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) δημοσιεύεται στην ημερήσια Νομαρχιακή Εφημερίδα Νομού Δωδεκανήσου «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ» και αναρτάται: **α)** στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου {Κτίριο ΔΟΥ Ρόδου, 3<sup>ος</sup> όροφος, Γ.Μαύρου 2} και **β)** στην τηρούμενη από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ιστοσελίδα <http://www.pnai.gov.gr/> στη διαδρομή ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ / ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**