



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ταχ.Δ/ση: Γεωργίου Μαύρου 2, Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος
Τ.Κ./Πόλη: 85132, Ρόδος
Πληροφορίες: Καλαμπίχη Ευαγγελία
Τηλ. : 22413 64755
E-mail : e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr

ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

**Ρόδος, 3 Μαρτίου 2022
Αριθμ. Πρωτ.: 53 / 2022**

**ΠΡΟΣ : Εφημερίδα ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ
e.mail: info@dimokratiki.gr**

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ

1. Σας αποστέλλουμε ταυτάριθμη συνημμένη ανακοίνωση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου και παρακαλούμε για τη δημοσίευσή της μία (1) φορά επί πληρωμή στην εφημερίδα σας.
2. Το τιμολόγιο θα πληρωθεί από: «Ε.Κ.Τ.Ε.Μ. Α.Ε.»
3. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ ΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ – ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) και σε συνδυασμό με το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τα έξοδα δημοσίευσης της ανακοίνωσης στον τύπο βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης ή λειτουργίας του έργου ή πραγματοποίησης της δραστηριότητας, παρακαλούμε τον ανωτέρω φορέα να επικοινωνήσει με την ανωτέρω εφημερίδα στο τηλέφωνο 22410 - 37500, για την ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης, το ποσό του τιμολογίου και τον τρόπο εξόφλησης.

Στοιχεία επικοινωνίας φορέα υλοποίησης του έργου:

Επωνυμία: «Ε.Κ.Τ.Ε.Μ. Α.Ε.» (ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ (Ε.Κ.Τ.Ε.Μ.) Α.Ε.)

Ταχ. Δ/ση: Μαστιχάρι – Τ.Κ. 85300, Κως

Υπεύθυνος επικοινωνίας: κ. Άγγελος Μελεμενής

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 2242058800

e-mail : a.melemenis@yahoo.com

Κοινοποίηση (με ηλεκτρ. Ταχυδρομείο):

1) «Ε.Κ.Τ.Ε.Μ. Α.Ε.»

Υπόψιν : κ. Άγγελου Μελεμενή

E-mail : a.melemenis@yahoo.com

2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γενική Δ/ση Περιβ/κής Πολιτικής

Δ/ση Περιβ/κής Αδειοδότησης

Τμήμα Δ'

υπόψιν κ. Ε. Γιορταμάκη

E.mail : e.giortamaki@prv.vpeka.gr

Εσωτερική Διανομή:

1) ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (με email)

2) Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, ΤΜ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

(συν. 1 αντ. ΦΑΚ. ΜΠΕ + 1 CD) e-mail: tm.perivalondod@pnai.gov.gr

3) ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ

υπόψιν κ. Καλαμπίχη Ευαγγελίας (για περαιτέρω ενέργειες)

**Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ρόδος, 3 Μαρτίου 2022
Αριθμ. Πρωτ.: 53 / 2022

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3466/213/13-01-2022** έγγραφο του Τμήματος Δ', της Δ/σης Περιβ/κής Αδειοδότησης της Γενικής Δ/σης Περιβ/κής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, διαβιβάστηκε στις **3 Μαρτίου 2022** στην Επιτροπή Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου (κατόπιν της υπ. αρ. 121/2019 [ΑΔΑ: 6 Η9Ξ7ΛΞ-ΚΓΦ] Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιότητας για δημοσιοποίηση με διαβούλευση και στη συνέχεια γνωμοδότηση, που αφορά στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στα πλαίσια της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου : **«Τροποποίηση της με α.π. οικ. 18752/11.4.17 Α.Ε.Π.Ο. του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος υπό την επωνυμία «HORIZON BEACH RESORT», κατηγορίας τεσσάρων αστέρων(4*), λόγω αύξησης της δυναμικότητάς του από 920 κλίνες σε 1.136 κλίνες (αύξηση κατά 216 κλίνες) και επέκτασης του γηπέδου του από 126.757,0 τ.μ. σε τελικό εμβαδόν 141.329,0τ.μ.(επέκταση κατά 14.572,0τ.μ.)της Κ.Μ. 1303 γαιών Αντιμάχειας, στην θέση «Τρούλος-Μαστιχάρι», Δ.Ε. Ηρακλειδών, Δήμου Κω, Π.Ε. Κω της εταιρείας ΕΚΤΕΜ ΑΕ.».**

Το ξενοδοχείο **«HORIZON BEACH RESORT»** βρίσκεται εγκατεστημένο και λειτουργεί στη θέση «Τρούλος», στις βόρειες ακτές του νησιού, στο Μαστιχάρι της νήσου Κω, νομού Δωδεκανήσου και **διοικητικά** υπάγεται στη Δημοτική Κοινότητα Αντιμάχειας, Δημοτικής Ενότητας Ηρακλειδών του Δήμου Κω, Περιφερειακής Ενότητας Κω της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Έγινε υποβολή του φάκελου της Μ.Π.Ε στο ΗΠΜ με αριθμό **ΠΕΤ 2111672214**.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ.Α. 74463/4562 (ΦΕΚ 3291/Β/06-08-2020), την υπ' αριθμ. Υ.Α.2307/2018, τροποποιήσεις της υπ'αριθμ. Υ.Α. 37674 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 1958/13-01-2012 ΥΑ (ΦΕΚ 21Β/2012) περί Κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος-4-του Ν. 4014/21.9.2011(ΦΕΚ 209/Α/2011)» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το εν θέματι κυρίως έργο **κατατάσσεται** : Ως ξενοδοχειακό κατάλυμα (κύριο έργο) στην **6η ομάδα** έργων και δραστηριοτήτων (Τουριστικές Εγκαταστάσεις), με **α/α 2** (Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα

σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών) και υπάγεται στην **Υποκατηγορία Α1**, αφού η τελική δυναμικότητά του θα είναι **1.136 κλίνες** ($K > 800$).

Η διαδικασία δημοσιοποίησης διαρκεί τριάντα **(30)** ημέρες, από την ημερομηνία δημοσίευσης στην εφημερίδα. Καλούμε το ενδιαφερόμενο κοινό που επιθυμεί να λάβει γνώση του περιεχομένου του σχετικού φακέλου του έργου καθώς και για οποιαδήποτε σχετική περιβαλλοντική πληροφορία να επικοινωνήσει με τη γραμματεία της Επιτροπής Περιβάλλοντος, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 09:00 – 14:00 (Ταχ. Δ/ση : Γεωργίου Μαύρου 2, Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος, Τ.Κ. 85132 -Ρόδος, τηλέφωνα επικοινωνίας 2241364755 -705) και να το πράξει μέσα σε προθεσμία τριάντα **(30)** ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας στον τοπικό τύπο. Στο ίδιο χρονικό διάστημα έχει το δικαίωμα να διατυπώσει εγγράφως τεκμηριωμένες απόψεις και σχόλια σχετικά με τις επιπτώσεις στο περιβάλλον του υπό αδειοδότηση έργου, κάνοντας χρήση του εντύπου υπό στοιχεία Δ11 που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας <http://www.ypeka.gr/>, στη διαδρομή: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ / ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ / ΕΝΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ. Οι εν λόγω απόψεις δύναται να κατατίθενται ή να αποστέλλονται ταχυδρομικώς στην ανωτέρω αναφερόμενη Επιτροπή και στον δήμο που ανήκει το έργο, όπως επίσης δύναται να αναρτώνται με το έντυπο Δ 11 στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στην ιστοσελίδα epm.ypen.gr . Επισημαίνεται ότι σε προθεσμία **τριάντα (30) ημερών** από την δημοσίευση της ανακοίνωσης, το ενδιαφερόμενο κοινό έχει την δυνατότητα πρόσβασης στο φάκελο της Μ.Π.Ε. του έργου. Σημειώνουμε δε, ότι ο φάκελος της ΜΠΕ, με τα παραρτήματα και τα λοιπά συνοδευτικά έγγραφα (χάρτες, φωτογραφίες, σχέδια) είναι διαθέσιμος και στην πλατφόρμα του ΗΠΜ (epm.ypen.gr). Για διευκρινίσεις σχετικά με την εγγραφή στο ΗΠΜ και τη λειτουργία του, επικοινωνείτε με το ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ του ΗΠΜ, ηλεκτρονικά στη διεύθυνση help.epm@prv.ypeka.gr ή τηλεφωνικά στα τηλέφωνα 210-6417806 και 210- 6417714.

Η παρούσα Ανακοίνωση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) δημοσιεύεται στην ημερήσια Νομαρχιακή Εφημερίδα Νομού Δωδεκανήσου «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ» και αναρτάται: **α)** στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου {Κτίριο ΔΟΥ Ρόδου, 3^{ος} όροφος, Γ.Μαύρου 2} και **β)** στην τηρούμενη από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ιστοσελίδα <http://www.pnai.gov.gr/> στη διαδρομή ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ / ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ