



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ**

Ρόδος, 31 Αυγούστου 2020.  
Αριθμ. Πρωτ.: 272 / 2020

Ταχ. Δ/ση: Γεωργίου Μαύρου 2,  
Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος  
Τ. Κ./Πόλη: 85132, Ρόδος  
Πληροφορίες: Καλαμπίχη Ευαγγελία  
Τηλ. : 22413 64755  
E-mail : [e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr](mailto:e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr)

**ΠΡΟΣ : Εφημερίδα ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ**

**ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ**

1. Σας αποστέλλουμε ταυτάριθμη συνημμένη ανακοίνωση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου και παρακαλούμε για τη δημοσίευσή της μία (1) φορά επί πληρωμή στην εφημερίδα σας.
2. Το τιμολόγιο θα πληρωθεί από τον Φορέα έργου: «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΕΑΣ Ι.Κ.Ε.»
3. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ ΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ – ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) και σε συνδυασμό με το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τα έξοδα δημοσίευσης της ανακοίνωσης στον τύπο βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης ή λειτουργίας του έργου ή πραγματοποίησης της δραστηριότητας, παρακαλούμε τον ανωτέρω φορέα να επικοινωνήσει με την ανωτέρω εφημερίδα στο τηλέφωνο 22410-37500 για την ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης, το ποσό του τιμολογίου και τον τρόπο εξόφλησης.

**Στοιχεία επικοινωνίας φορέα υλοποίησης του έργου:**

«ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΕΑΣ Ι.Κ.Ε.»

Εκπρόσωπος φορέα : Χρήστος Κουτέας

Διεύθυνση: Μαρμάρι, Τ.Κ. 853 00, Κως

Τηλέφωνο: 22420 41500, 6947943435, e-mail : [info@summerviNagekos.com](mailto:info@summerviNagekos.com)

**Κοινοποίηση (με ηλεκτρ. Ταχυδρομείο):**

1) ΦΟΡΕΑ: «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΕΑΣ Ι.Κ.Ε.»

Υπόψιν κ. Χρήστος Κουτέας

Email: [info@summerviNagekos.com](mailto:info@summerviNagekos.com)

2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου

Τμήμα Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού  
Δωδ/σου

Υπόψιν κ. Μιχάλη Αυγουστάκη

Email: [m.avgoustakis@apdaigaiou.gov.gr](mailto:m.avgoustakis@apdaigaiou.gov.gr)

**Εσωτερική Διανομή:**

1) ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (με email)

2) Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. ΔΩΔ/ΣΟΥ, ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

E-mail : [tm.perivalondod@pnai.gov.gr](mailto:tm.perivalondod@pnai.gov.gr)

(συν. 1 αντ. ΦΑΚ. ΜΠΕ + 1 CD)

3) ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΕΡΙΦ. ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ

υπόψιν κ. Παπανικόλα Αθανασίας (για περαιτέρω ενέργειες)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ρόδος, 31 Αυγούστου 2020  
Αριθμ. Πρωτ.: 272 / 2020

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Με το υπ' αριθμ.πρωτ. 29335/14-07-2020 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, διαβιβάστηκε στις **31 Αυγούστου 2020** στην Επιτροπή Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου (κατόπιν της υπ. αρ. 121/2019 (ΑΔΑ: 6 Η9Ξ7ΛΞ-ΚΓΦ) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιότητας) για δημοσιοποίηση με διαβούλευση και στη συνέχεια γνωμοδότηση **Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.)** του έργου : «**Επέκταση κατ' έκταση υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας με διακριτικό τίτλο «SUMMER VILLAGE»** κατηγορίας 4\*, με κατασκευή νέων κτιριακών εγκαταστάσεων, τελικής δυναμικότητας 291 κλινών , εντός γηπέδου συνολικής έκτασης 22.200,00τ.μ. επί της Κ.Μ. 308<sup>B</sup> γαιών Πυλίου, στην περιοχή «**ΜΑΡΜΑΡΙ**» Δ.Κ. Πυλίου, Δ.Ε. Δικαίου, Δήμου Κω, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με φορέα του έργου την εταιρεία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΕΑΣ Ι.Κ.Ε.**» (ΠΕΤ 2006328922).

Ο φάκελος της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο του θέματος, αναρτήθηκε στο ΗΠΜ, με τον ανωτέρω αριθμό ΠΕΤ .

Η ξενοδοχειακή μονάδα βρίσκεται, στην περιοχή «**ΜΑΡΜΑΡΙ**» Δ.Κ. Πυλίου, Δήμου Κω, νήσου Κω.

Η δε θέση του έργου βρίσκεται στα διοικητικά όρια της Δ.Κ. Πυλίου, Δ.Ε. Δικαίου, Δήμου Κω, Π.Ε. Κω, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Το εν θέματι έργο, σύμφωνα με την με αριθμ. Υ.Α. **ΥΠΠΕΝ/ΔΙΠΠΑ/οικ. 37674/2016** (ΦΕΚ 2471/τ.Β'/10-8-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 1958/13-01-2012 ΥΑ (ΦΕΚ 21Β/2012) περί *Κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος-4-του Ν. 4014/21.9.2011(ΦΕΚ 209/Α/2011)*» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, **κατατάσσεται** στην -Α2- Υποκατηγορία της Πρώτης Κατηγορίας του παραρτήματος VI ( Ομάδα 6<sup>η</sup> – Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής), α/α δραστηριότητας -2- «Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών, εκτός περιοχών NATURA 2000, με κλίνες 100<K<800» .

Η διαδικασία δημοσιοποίησης διαρκεί τριάντα πέντε (35) ημέρες, από την ημερομηνία δημοσίευσης στην εφημερίδα. Καλούμε το ενδιαφερόμενο κοινό που επιθυμεί να λάβει γνώση του

περιχομένου του σχετικού φακέλου του έργου καθώς και για οποιαδήποτε σχετική περιβαλλοντική πληροφορία να επικοινωνήσει με τη γραμματεία της Επιτροπής Περιβάλλοντος, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 09:00 – 14:00 (Ταχ. Δ/ση : Γεωργίου Μαύρου 2, Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος, Τ.Κ. 85132 -Ρόδος, τηλέφωνα επικοινωνίας 2241364755 -705)και να το πράξει **μέσα σε προθεσμία τριάντα πέντε (35) ημερών** από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας στον τοπικό τύπο. Στο ίδιο χρονικό διάστημα έχει το δικαίωμα να διατυπώσει εγγράφως τεκμηριωμένες απόψεις και σχόλια σχετικά με τις επιπτώσεις στο περιβάλλον του υπό αδειοδότηση έργου, κάνοντας χρήση του εντύπου υπό στοιχεία Δ11 που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας <http://www.ypeka.gr/>, στη διαδρομή : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ / ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ / ΕΝΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ. Οι εν λόγω απόψεις δύναται να κατατίθενται ή να αποστέλλονται ταχυδρομικώς στην ανωτέρω αναφερόμενη Επιτροπή και στον δήμο που ανήκει το έργο, όπως επίσης δύναται να αναρτώνται με το έντυπο Δ 11 στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στην ιστοσελίδα [epgm.ypen.gr](http://epgm.ypen.gr) . Επισημαίνεται ότι σε προθεσμία **τριάντα (30) ημερών** από την δημοσίευση της ανακοίνωσης, το ενδιαφερόμενο κοινό έχει την δυνατότητα πρόσβασης στο φάκελο της Μ.Π.Ε. του έργου.

Η παρούσα Ανακοίνωση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/τ.Β΄/15-01-2014) δημοσιεύεται στην ημερήσια Νομαρχιακή Εφημερίδα Νομού Δωδεκανήσου «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ» και αναρτάται: **α)** στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου {Κτίριο ΔΟΥ Ρόδου, 3<sup>ος</sup> όροφος, Γ.Μαύρου 2} και **β)** στην τηρούμενη από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ιστοσελίδα <http://www.pnai.gov.gr/> στη διαδρομή ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ / ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**